



## TRANSPORDIAMET

Maa-amet  
maaamet@maaamet.ee  
Mustamäe tee 51  
10621, Tallinn, Harju maakond

Teie 02.07.2024 nr 7-21/24/8525

Meie 07.08.2024 nr 8-4/24/11591-2

### Transpordiameti huvi väljaselgitamine

Maa-amet edastas 02.07.2024 Transpordiametile kirja nr 7-21/24/8525, milles oleva informatsiooni kohaselt on Maa-amet Rail Baltica projekti raames välja selgitamas maade vahetamiseks sobilikke riigi omandis olevaid kinnisasju.

Kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse § 24 lõike 1 kohaselt võib avalikes huvides omandatavat kinnisasja vahetada kinnisasja omandajale kuuluva teise kinnisasja vastu.

Eelnevast tulenevalt soovib Maa-amet välja selgitada, kas alljärgnev kinnisasi on Transpordiametile vajalik. Huvi korral palutakse määratleda Transpordiametile vajaliku maa ulatus.

	Asukoht	Katastritunnus	Piirnev riigitee
1	Rapla maakond, Märjamaa vald, Päärdu küla, Madise	88402:001:0498	4 Tallinn-Pärnu-Ikla

Täpsustasime huvi ning teatame, et Transpordiametil on seoses „Põhimaantee nr 4 (E67) Tallinn-Pärnu-Ikla km 78,8 – 99,0 Konuvere - Pärnu-Jaagupi lõigu eelprojektiga“ osaline huvi Madise kinnisasja osas olemas. Täpsem Transpordiameti poolne maavajadus selgub põhiprojekti koostamise käigus (eeldatavalt 2026. aastaks) ja sellest tulenevad edasised maakorraldustoimingud.

Eelnevast tulenevalt Transpordiamet ei nõustu omapoolse täpse maavajaduse selgumiseni Madise (katastritunnus 88402:001:0498) kinnisasja võõrandamisega eraomandisse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Karel Kask

maade juhtivekspert maade osakonna juhataja ülesannetes

Jaan Rea, 5043074, Jaan.Rea@transpordiamet.ee